

SPROSTREDKOVATEĽSKÁ ZMLUVA

uzatvorená v súlade s ustanoveniami § 774 a nasl. Občianskeho zákonníka

medzi

Záujemca:

1., Obchodné meno: FUTBAL TATRAN ARÉNA, s.r.o.
sídlo: Björsonova 8, 080 01 Prešov
IČO: 50494970
DIČ: 2120377457
IČ DPH: SK2120377457
zapísaná v: Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, odd.: sro, vložka
č.:33500/P
štatutárny orgán: Ing. Rastislav Mochnacký, konateľ
bankové spojenie: Prima banka, a.s.
číslo účtu: SK98 5600 0000 0023 6244 7001
(ďalej len „Záujemca“)

Sprostredkovateľ:

2., Obchodné meno: level4 media, spol. s r.o.
sídlo: Muškátová 53, 903 01 Senec
IČO: 36506087
DIČ: 2022015523
IČ DPH: nie je platcom DPH
zastúpený: Ing. Ľuboš Sarnovský, konateľ
bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
IBAN: SK38 1100 0000 0029 2290 7513
(ďalej len „Sprostredkovateľ“)

ČI.I

PREDMET ZMLUVY

1. Sprostredkovateľ sa zaväzuje, že za odmenu bude pre Záujemcu vyvíjať činnosť, smerujúcu k tomu, aby Záujemca uzavrel zmluvu/zmluvy za podmienok definovaných v tejto Zmluve.
2. Predmetom sprostredkovania podľa tejto Zmluvy je činnosť, smerujúca k vyhľadávaniu tretích osôb za účelom sprostredkovaniu uzatvárania zmlúv zo strany Záujemcu, predmetom ktorých bude umiestnenie reklamy na propagáciu a reklamu obchodného mena, predmetu podnikania a podnikateľských aktivít pre Sprostredkovanú osobu v priestoroch Futbalového štadióna, ktorého vlastníkom je Záujemca na ulici Björsonova 8, 080 01 Prešov – na reklamnom priestore na LED perimetroch (paneloch) počas vybraných futbalových zápasov, počas športových, spoločenských a kultúrnych eventov, na pevných reklamných plochách FTA,

prenájom skyboxov FTA, priestorov FTA a tiež predaj obchodných, či reklamných predmetov FTA (ďalej len „Sprostredkovaná zmluva“), (ďalej len „Sprostredkovaná osoba“)

3. Sprostredkovateľ sa zaväzuje, že za odmenu stanovenú v článku 2. tejto Zmluvy bude pre Záujemcu vyvíjať činnosť smerujúcu k tomu, aby Záujemca uzavrel s treťou osobou – Sprostredkovanou osobou Sprostredkovanú zmluvu alebo inú formu zmluvy, ktorej účel smeruje k odplatnému zverejneniu reklamy v prospech tretej osoby.
4. Sprostredkovateľ je plne oprávnený použiť na vykonávanie činnosti podľa tejto Zmluvy aj tretie osoby, avšak za výkon činnosti týchto tretích osôb zodpovedá Sprostredkovateľ.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že Sprostredkovateľ je plne oprávnený za a v mene Záujemcu rokovať so Sprostredkovanou osobou a tretími osobami ohľadom podmienok zverejnenia reklamy a za týmto udeľuje Sprostredkovateľovi plnú moc na činnosť podľa predchádzajúcej vety a Sprostredkovateľ je plne oprávnený informovať Sprostredkovanú osobu a ďalšie tretie osoby, že rokuje za a v mene Záujemcu ohľadom Predmetu sprostredkovania.

ČI. II

SPROSTREDKOVATEĽSKÁ ODMENA (PROVÍZIA) A DODATOČNÁ ODMENA

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Sprostredkovateľovi prináleží sprostredkovateľská a odmena a v závislosti od hodnoty a doby Sprostredkúvanej zmluvy. Pre odstránenie pochybnosti Sprostredkovateľovi vzniká odmena až uzatvorením Sprostredkúvanej zmluvy a počíta sa vždy z celkovej zmluvnej sumy na celé obdobie a v prípade čiastkových platieb sa vypláca vždy v čiastkach po úhrade faktúry treťou osobou podľa výpočtu uvedeného v ods. 1 tohto článku tejto Zmluvy.

Zmluvné strany sa dohodli na výške odmeny, ktorá bude vypočítaná nasledovne:

- a) Sprostredkovaná zmluva na sumu do 10 000 € s províziou 10%, maximálne však do výšky provízie 1.000 €.
 - b) Sprostredkovaná zmluva od sumy 10.0001 Eur do 20.000 € ako súčet paušálnej provízie 1.000 € a percentuálnej provízie 7,5%, vyrátanej zo sprostredkovanej sumy nad 10.001 €.
 - c) Sprostredkovaná zmluva od sumy 20.001 € do 50.000 € ako súčet paušálnej provízie 1.750 € a percentuálnej provízie 6%, vyrátanej zo sprostredkovanej sumy nad 20.001 €.
 - d) Sprostredkovaná zmluva od sumy 50.001 € do 100.000 € ako súčet paušálnej provízie 3.550 € a percentuálnej provízie 5%, vyrátanej zo sprostredkovanej sumy nad 50.001 €.
 - e) Sprostredkovaná zmluva nad sumu 100.000 € dohodou
2. K Odmene uvedenej v tejto Zmluve bude fakturovaná daň z pridanej hodnoty podľa platných právnych predpisov v čase vystavenia faktúry, ak je Sprostredkovateľ platcom DPH.
 3. Sprostredkovateľovi vzniká nárok na odmenu podľa ods. 1. tohto článku za sprostredkovanie uskutočnené počas trvania tejto Zmluvy iba v prípade, ak sa Sprostredkovaná zmluva uzatvorila v dôsledku činnosti Sprostredkovateľa podľa tejto Zmluvy.

ČI. III

OSOBITNÉ USTANOVENIA

1.

1. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že počas celého obdobia 3. mesiacov odo dňa uzavretia tejto Zmluvy, nie je Sprostredkovateľovi udelená výhradnosť sprostredkovania na celý Predmet sprostredkovania a Záujemca je oprávnený uzatvoriť sprostredkovateľskú zmluvu s rovnakým alebo obdobným predmetom tejto Zmluvy aj s iným sprostredkovateľom.

ČI. IV

TRVANIE ZMLUVY

1. Táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to na 3. mesiace odo dňa uzavretia tejto Zmluvy (ďalej ako „*Doba trvania*“).

2. Zmluvné strany sa dohodli, že túto Zmluvu je možné ukončiť výlučne:
 - a) písomnou dohodou Zmluvných strán,
 - b) odstúpením podľa podmienok zákona,
 - c) uplynutím doby, na ktorú bola Zmluva dojednaná,
 - d) písomnou výpoveďou.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že každá zo Zmluvných strán je oprávnená ukončiť túto Zmluvu výpoveďou, a to aj bez udania dôvodu. Výpoveď musí byť písomná a doručená druhej Zmluvnej strane. Výpovedná doba je jeden mesiac a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená.
4. Zmluvné strany majú právo od Zmluvy odstúpiť v prípade podstatného porušenia zmluvnej povinnosti zakotvenej v tejto Zmluve. Odstúpenie od Zmluvy musí mať písomnú formu s tým, že je účinné dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.
5. Ukončením tejto Zmluvy sa nezbavuje žiadna zo Zmluvných strán povinnosti usporiadať/splniť záväzky, ktoré im vznikli počas trvania tejto Zmluvy.

Čl. V ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že majú spôsobilosť na právne úkony, a že nekonajú v duševnej poruche, ktorá ich robí na tento právny úkon nespôsobilými. Zmluvné strany zároveň vyhlasujú, že pri uzavieraní tejto Zmluvy nikto, najmä nie druhá Zmluvná strana, nezneužila ich tieseň, neskúsenosť, rozumovú vyspelosť, rozrušenie, dôverčivosť, ľahkomyselnosť, finančnú závislosť alebo neschopnosť plniť si záväzky (akékoľvek), a to najmä s ohľadom na to, že pred uzavretím tejto Zmluvy mali možnosť riadne a včas požiadať o právne poradenstvo / právnu pomoc (právne služby) a o ďalšie formy poradenstva / pomoci (ďalšie služby), podľa vlastnej úvahy
3. Zmluva je vyhotovená v dvoch (2) rovnopisoch, pričom každá Zmluvná strana obdrží po jednom (1) rovnopise.
4. Zmluvné strany svojimi podpismi na Zmluve potvrdzujú, že sa so všetkými ustanoveniami Zmluvy riadne oboznámili, tieto sú im jasné a zrozumiteľné, pričom vyjadrujú ich slobodnú a vážnu vôľu upraviť vzájomné vzťahy dohodnutým spôsobom zbavenú akýchkoľvek omylov, zmluvná voľnosť Zmluvných strán nie je žiadnym spôsobom obmedzená a Zmluva nie je uzavretá v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok.

V Prešove, dňa 13.10.2025

Za Sprostredkovateľa:

V Prešove, dňa 13.10.2025

Za Záujemcu:

FUTBAL TATRAN ARENA s.r.o.

Ing. Rastislav Mochňacký, konateľ

level4 media, spol. s.r.o.

Ing. Ľuboš Sarnovský, konateľ

